

# ZMRNEWS

REVISTA  
DIGITAL

ANO 1

EDIÇÃO 002

JUNHO/25



# Notícias

## **Ressarcimento ao SUS por planos de saúde prescreve em cinco anos, fixa STJ**

A obrigação de ressarcir o Sistema Único de Saúde (SUS) pelos serviços prestados aos beneficiários de planos de saúde, prevista na Lei 9.656/1998, prescreve em cinco anos a partir da decisão administrativa que apura os valores devidos.

**LEIA AQUI**

## **Banco deve dar chance de quitar a dívida antes de alienação do bem**

O devedor tem direito de viabilizar a regularização das parcelas em atraso antes da alienação do bem que foi financiado. Com isso, a dívida de uma consumidora, foi declarada quitada em na 2ª Vara de Itanhaém (SP).

**LEIA AQUI**

## **Imóvel de espólio não perde proteção como bem de família e não pode ser penhorado por dívidas do falecido**

A Quarta Turma do STJ decidiu que o único imóvel residencial do espólio, ocupado por herdeiros do falecido, continua protegido como bem de família e, por isso, não pode ser penhorado para garantir dívida deixada pelo autor da herança.

**LEIA AQUI**

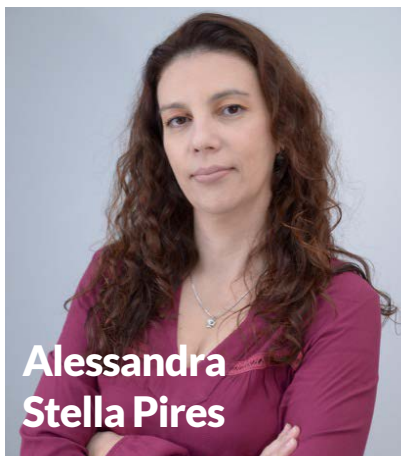
## **Imobiliária e construtora são condenadas a indenizar casal após vazamentos em apto**

Indenização por danos materiais e morais a um casal que enfrentou sérios problemas devido a vazamentos ocorridos durante obras em um apartamento alugado.

**LEIA AQUI**

# Notícias

## Apresentamos nossa nova especialista em Direito Trabalhista



Com mais de 24 anos de experiência, traz ao nosso time uma sólida atuação na assessoria jurídica trabalhista empresarial, com foco na prevenção de passivos, condução estratégica de processos judiciais e administrativos, e suporte completo para empresas, construtoras e condomínios.

Sua expertise abrange desde a consultoria preventiva até a negociação coletiva, sempre buscando soluções eficientes e seguras para nossos clientes.

Uma grande aliada na gestão jurídica com foco na sustentabilidade e segurança das relações de trabalho.

Estamos prontos para oferecer ainda mais segurança e estratégia aos nossos clientes!

Bem-vinda, Dra.  
Alessandra!

# Artigos

PLANEJAMENTO PATRIMONIAL E SUCESSÓRIO



Flavio Marques Ribeiro

## Holding Patrimonial: Estratégia Jurídica para Proteção de Bens, Sucessão e Economia Tributária

A holding patrimonial é uma estrutura jurídica cada vez mais adotada por famílias e empresários no Brasil, visando à proteção de bens, economia tributária e eficiência no planejamento sucessório.

[LEIA AQUI](#)

CONDOMINIAL



Fernando Zito

## Quem pode ser presidente da assembleia?

Em uma assembleia de condomínio, o presidente é geralmente escolhido entre os condôminos presentes e tem como função conduzir a reunião de forma ordenada e democrática. As regras para a escolha do presidente podem variar conforme as convenções do condomínio, mas geralmente incluem alguns critérios.

[LEIA AQUI](#)

# Artigos

CONDOMINIAL



Fernando Zito

## Dress Code em Condomínios: Questão de Assédio Moral?

O tema do dress code para funcionários é delicado e suscita diversas discussões. Historicamente, alguns cargos em concursos públicos e instituições financeiras proíbem tatuagens, piercings e certos estilos de vestimenta.

[LEIA AQUI](#)

CONSUMIDOR | CÍVEL



Zayla Marques

## Implicações Jurídicas em Relação aos Procedimentos Estéticos

O objetivo desse artigo é esclarecer quais seriam as implicações jurídicas relacionadas aos procedimentos estéticos, com base na legislação vigente, na jurisprudência e nas normativas dos conselhos profissionais.

[LEIA AQUI](#)

# Artigos

TRABALHISTA



Cecile Rocha de Oliveira



## Nova Portaria sobre Trabalho em Feriados entra em vigor em 1º de Julho

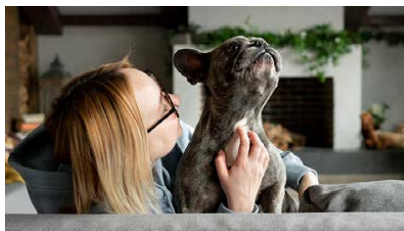
A partir de 1º de julho de 2025, a Portaria nº 3.665/2023 passará a regulamentar o trabalho nos feriados para o setor varejista. Essa medida ainda requer que haja uma negociação coletiva entre trabalhadores e empregadores, intermediada pelo sindicato correspondente, pois a legislação municipal vigente deve ser observada.

[LEIA AQUI](#)

CONDOMINIAL



Carlos Simão

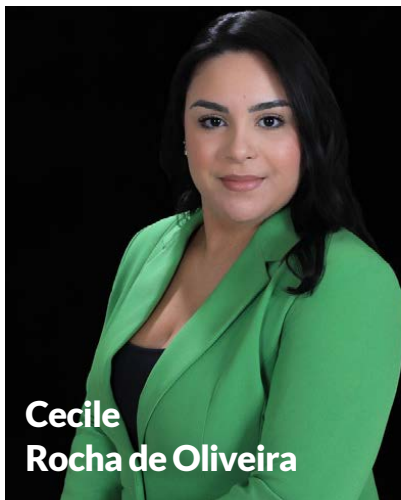


## A Nova Classificação Jurídica dos Animais e seus Reflexos na Vida Condominial

A proposta de reforma do Código Civil em tramitação no Senado Federal traz consigo inovações relevantes para o cotidiano condominial. Uma das mais significativas é o reconhecimento dos animais como seres sencientes.

[LEIA AQUI](#)

# Equipe



**Cecile  
Rocha de Oliveira**



Cecile é advogada, Bacharel em Direito pelas Faculdades Metropolitanas Unidas – FMU e Pós-graduada em Direito Processual Civil pela Universidade Presbiteriana Mackenzie. Atualmente é membro da Comissão de Direito Civil e Comissão de Direito de Família e Sucessão da OAB São Paulo. Possui

10 (dez) anos de experiência em contencioso cível em geral, atuando nas áreas de Direito Civil, Empresarial, Consumidor, Saúde, Imobiliário, Família e Sucessões. Além disso, é especialista em Planejamento Patrimonial e Sucessório, além de Planejamento Matrimonial.

## Sobre os sócios



**Fernando  
Augusto Zito**



**Flavio  
Marques Ribeiro**



# História

Desde 2013  
comprometidos  
com nossos  
clientes!



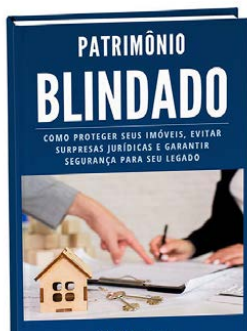
Para nós da ZMR, cada cliente é único e todas as questões são analisadas de forma singular e com foco no cliente.

Nossa sede em São Paulo possibilita o atendimento personalizado nos diversos ramos do

Direito, com foco nas questões jurídicas consultivas e contenciosas.

Nossos valores são a excelência no atendimento, responsabilidade, transparência e a construção de relacionamentos sólidos com nossos clientes e parceiros.

# Novo E-book Gestão Patrimonial



**QUERO BAIXAR**

Blindar seu patrimônio é mais do que proteger bens. É proteger seu legado, sua liberdade, sua paz. Este guia não é um conteúdo genérico. Ele foi escrito com base em anos de atuação especializada em direito imobiliário e gestão patrimonial estratégica, para entregar a você o que a maioria dos profissionais sequer comenta: a prevenção que separa o patrimônio de quem apenas construiu, daquele que permanece dono dele. Boa leitura e boas decisões!

ENTENDA QUAIS SÃO OS SEUS DIREITOS



**BAIXE SEU E-BOOK AQUI**

MATERIAL GRATUITO

# CADASTRE-SE

Receba a nossa newsletter com notícias relevantes, artigos, publicações, vídeos, e podcasts sobre as mais variadas causas de Direito Imobiliário e Condominial, Direito de Família, Direito Médico, Direito do Consumidor, Direito Empresarial, Contratos e LGPD e Proteção de Dados.

[zmr.adv.br/news](https://zmr.adv.br/news)

Acompanhe a ZMR  
nas redes sociais



ZMR.ADVOGADOS



ZMR-ADVOGADOS



ZMRADVOGADOS






ZMRADVOGADOS

**ZMR** | Advogados

Zito & Marques Ribeiro

**zmr.adv.br**

Rua Monte Alegre, 212, Cj. 121 - Perdizes, SP

 (11) 2538.2185  (11) 94565.6379  contato@zmr.adv.br

REVISTA DIGITAL

**ZMR NEWS**

TODOS OS DIREITOS RESERVADOS

© 2025 ZMR ADVOGADOS | ZITO & MARQUES RIBEIRO  
CNPJ: 15.521.574/0001-82

Layout e diagramação: Marcel Arduin Design. Imagens meramente ilustrativas - freepik.com. Conteúdo deste projeto é de propriedade intelectual, não podendo ser reproduzido por terceiros, sob pena de multa. Propriedade Intelectual - segundo a Convenção da OMPI, é a soma dos direitos relativos às obras literárias, artísticas e científicas, às interpretações dos artistas intérpretes e às execuções dos artistas executantes, aos fonogramas e às emissões de radiodifusão, às invenções em todos os domínios da atividade humana, às descobertas científicas, aos desenhos e modelos industriais, às marcas industriais, comerciais e de serviço, bem como às firmas comerciais e denominações comerciais, à proteção contra a concorrência desleal e todos os outros direitos inerentes à atividade intelectual nos domínios industrial, científico, literário e artístico.

[Política de Privacidade](#)

[Código de Ética](#)



Verificada por

**ReclameAQUI**



vida é movimento